

Protokół Nr 24
z posiedzenia Komisji Budżetu i Inwestycji
dnia 24 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Inwestycji radny Robert Czarnecki otworzył i prowadził posiedzenie. Powitał członków Komisji, przedstawicieli Urzędu i mieszkańców Milanówka. Poinformował o nagrywaniu Komisji.

Listy obecności członków Komisji i gości są załącznikami do protokołu.

Porządek obrad Komisji:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Opinia Komisji dot. projektów uchwał w sprawie:
 - a) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2017-2024;
 - b) zmian budżetu miasta Milanówka na 2017 r.;
 - c) zmieniająca uchwałę w sprawie emisji obligacji komunalnych Miasta Milanówka oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu;
 - d) udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Grodzickiemu polegającej na wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu ul. Brwinowskiej w Milanówku;
 - e) udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Grodzickiemu polegającej na wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu ul. Warszawskiej w Milanówku;
 - f) likwidacji zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Milanówku;
 - g) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości na zbiegu ul. Długiej i Zawąskiej;
 - h) wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na części nieruchomości położonej przy ul. Szkolnej w Milanówku;
 - i) wyrażenia zgody na zawarcie ugody sądowej przez Burmistrza Miasta Milanówka w sprawie dotyczącej wypłaty rekompensaty za bezzasadnie przejętą nieruchomość, oznaczoną obecnie w ewidencji gruntów i budynków dz. nr ew. 56/1, 56/2, 56/3 obr. 06-02 u zbiegu ul. Okólnej i ul. Grabowej (dawniej dz. nr ew. 56 obr. 06-02, przy ul. Okólnej 12 w Milanówku);
 - j) wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego dzieci w wieku do lat 5, w prowadzonych przez Gminę Milanówek przedszkolach, oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych oraz innych formach wychowania przedszkolnego;
 - k) zmieniająca uchwałę Nr 214/XXVI/16 Rady Miasta Milanówka z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie: Programu współpracy Miasta Milanówka z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2017.
4. Sprawy różne.

Ad. 1.

Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji poinformował, że Burmistrz pani W. Kwiatkowska chce rozszerzyć porządek obrad o dodatkowy punkt.

Burmistrz wystąpiła z wnioskiem, aby wprowadzić dodatkowy punkt w sprawie wspólnego budowania i użytkowania naszego punktu PSZOK wspólnie z Podkową Leśną (Wniosek Podkowy Leśnej). Konsekwencje finansowe – podzielimy się z Podkową Leśną kosztami. Burmistrz powołała się na paragraf 13. ust. 7. Regulaminu Rady Miasta.

Ad. 2.

Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie protokoły z poprzednich Komisji.

Komisja w głosowaniu: 3-za, 1wstrzymujący przyjęła protokół z dnia 15.12.2016 r.

Komisja w głosowaniu: 4-za, jednogłośnie przyjęła protokół z dnia 06.12.2016 r.

Mieszkanka ul. Dalekiej pani M. G. w imieniu mieszkańców poprosiła o zainstalowanie lustra przy Zakładzie Kamieniarskim ul. Wojska Polskiego (skrzyżowanie z ul. Podgórną) w celu poprawienia bezpieczeństwa. Raz jeszcze poleciła się w sprawie poprawy stanu ul. Dalekiej.

Ad. 3.

Opinia Komisji dot. projektów uchwał w sprawie:

a) **zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2017-2024;**

b) **zmian budżetu miasta Milanówka na 2017 r.;**

Skarbnik pani B. Sehn omówiła projekty uchwał jw. **Projekty uchwał jw. wraz ze szczegółowymi uzasadnieniami znajdują się w teczce Komisji i stanowią załączniki do protokołu.**

Radna J. Moława zapytała o zmianę wprowadzoną w WPF-ie o zadanie „Polsko-norweska wymiana dobrych praktyk”... zwiększenie o 13 000 zł na pokrycie kosztów zatrudnienia tłumacza. Radna w trybie zapytania o informację publiczną poprosiła o memorandum i tam było wyraźnie napisane, że wszelkie koszty mają być pokrywane z grantu (w ramach tych 50 000 zł). Radna przypomniała, że była już kwota 77 000 zł (pytała o to radna E. Galińska), a teraz słyszy o dodatkowej kwocie 13 000 zł. Poprosiła o wyjaśnienie. Radna wyraziła opinię, że powinno się tak gospodarować pieniędzmi, aby te 50 000 zł wystarczyło na wszystko. Radna przedstawiła historię wyjazdu naszej delegacji do Norwegii.

Burmistrz raz jeszcze przybliżyła kulisy pozyskanego grantu, pozyskania partnera norweskiego i wyjazdu naszej delegacji do Norwegii. Zwróciła uwagę, że podane przez radną kwoty dotyczyły zeszłego roku i zostały już rozliczone. W tym roku w związku doskonale rozwijającą się współpracą polsko-norweską wnioskuje o 13 000 zł dla doradcy tłumacza (plus wsparcie merytoryczne w codziennej pracy przy projekcie), którego pomoc uważa za nieodzowną. Przy okazji zaprosiła na 07.02.2017 o godz. 18.00 do Przedszkola nr 1, gdzie będzie delegacja (4 osoby) z Norwegii i omawiany projekt „Polska-norweska wymiana dobrych praktyk”. Podkreśliła, że te 13 000 zł pozwoli nam na dalszy krok realizacji projektu.

Radna J. Moława zapytała, jakie koszty zostały poniesione w związku z wizytą naszej delegacji w Norwegii i na co kwota 77 000 zł (grant i 27 000 zł) została wydana.

Burmistrz odpowiedziała, że przygotowujemy rozliczenie na sesję.

Przewodniczący Komisji zaproponował, aby dodatkowe pytania radna zadała w sprawach różnych.

Radna J. Moława zapytała, jak to się stało, że na początku radni mieli ponieść koszty wizyty sami, a później zapłaciło za to miasto.

Przewodniczący Komisji przypomniał, że mieli jechać za swoje pieniądze, a na posiedzeniu Rady stwierdzono, że otrzymają radni zwrot pieniędzy.

Radna J. Moława powtórnie zapytała o rozliczenie kwoty 77 000 zł.

Burmistrz przypomniała, że przedstawi to w czwartek na sesji.

Radna J. Moława przypomniała, że Jej obowiązkiem jest pytać, a pani burmistrz odpowiadać.

Przewodniczący Komisji zapytał o 98 400 zł - budowa stacji SUW ul. Na Skraju”.

Burmistrz wyjaśniła, że budowa tej stacji została ukończona w zeszłym roku. Nie zapłaciliśmy wykonawcy całej kwoty, ponieważ nie wywiązał się z całego zobowiązania. Prowadzimy teraz procedurę odbioru do właściwego działania, żeby woda tam płynąca miała odpowiednią jakość, aby SANEPID pracę odebrał. Ta procedura musi jakiś czas potrwać. W międzyczasie firma ogłosiła stan upadłości nie wypłaciła swoim wszystkim podwykonawcom środków należnych. W związku z powyższym w myśl ustanowionego prawa musimy zgłoszonym podwykonawcom zapłacić za wykonaną pracę.

Radna E. Galińska zapytała o przyłącze wod. kan. na Zielonym Dołku. Zapytała, dlaczego tak drogo.

Burmistrz odpowiedziała, że problem jest w „głębokości” prac.

Radna E. Galińska zapytała o punkt 4. - 20 000 zł – budowa garażu – projekt, jaki będzie koszt inwestycji.

Burmistrz zobowiązała się przygotować odpowiedź na sesję.

Radna E. Galińska zapytała, dlaczego Biuletyn będzie w Miejskiej Bibliotece Publicznej.

Burmistrz wyjaśniła, że Biuletyn stał się wydawnictwem, który osiągnął popularność wśród organizacji instytucji. Pojawiają się tam nie tylko zapisy z Urzędu, ale jest sporo informacji ze szkół i ze wszystkich innych placówek, którymi zarządza miasto. Ilość i zaangażowanie pracy jest bardzo duża. Łatwiej zarządzać poprzez bibliotekę. Jest to wyłącznie organizacyjna kwestia. Jeśli chodzi o koszty, są to te same pieniądze przeniesione do Biblioteki. Biuletyn będzie ukazywał się raz na miesiąc.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian w WPF-ie na lata 2017- 2024.

Komisja w głosowaniu: **5-za, 1-wstrzymujący, 1-przeciw, pozytywnie** zaopiniowała zmiany w WPF.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2017 rok.

Komisja w głosowaniu: **6-za, 1-wstrzymujący, pozytywnie** zaopiniowała zmiany w budżecie na 2017 rok.

c) zmieniająca uchwałę w sprawie emisji obligacji komunalnych Miasta Milanówka oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu;

Skarbnik omówiła projekt uchwały jw. **Projekt uchwały wraz ze szczegółowym uzasadnieniem znajduje się w teczce Komisji i stanowi załącznik do protokołu.**

Radna J. Moława zapytała o paragraf 6. 1. i paragraf 6.2. – jakie to będą kwoty. Ile wyniesie obsługa tych obligacji.

Skarbnik odpowiedziała, że przygotowuje symulację na sesję.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały jw.

Komisja w głosowaniu: **5-za, 2-przeciw, pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały jw.

Radna E. Galińska poinformowała, że głosuje przeciw, ponieważ jest przeciwna zadłużaniu miasta.

d) wyrażenia zgody zawarcie z gminą Podkowa Leśna porozumienia międzygminnego w zakresie wspólnego przygotowania koncepcji Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów, programu funkcjonalno użytkowego i dokumentacji aplikacyjnej niezbędnej do ubiegania się o środki zewnętrzne.

Burmistrz omówiła projekt uchwały jw. **Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem znajduje się w teczce Komisji i stanowi załącznik do protokołu.**

Radna E. Galińska wyraziła obawę, że Podkowa Leśna zrobi sobie na naszym terenie śmietnik.

Burmistrz wyjaśniła, że nie będzie to śmietnik, tylko w pewnym sensie magazyn.

Radna J. Moława zwróciła uwagę, że podpisując takie porozumienie trzeba wziąć pod uwagę wszystkie za i przeciw. Korzyścią, jest to, że zmniejszymy koszty, nie znamy natomiast zagrożeń wynikających z tej sytuacji.

Burmistrz podkreśliła, że to Podkowa Leśna chce z nami współpracować. W chwili obecnej nie widzi zagrożeń. Podkowa Leśna podobnie jak nasza gmina jest wypłacalna. Jest otwarta na tę współpracę. Zdaniem pani burmistrz jest więcej korzyści niż strat.

Radna J. Moława zapytała na jakiej zasadzie będą się odbywały rozliczenia.

Burmistrz odpowiedziała, że będziemy rozliczać raczej Podkowę z ilości śmieci. Obydwie strony znają swoje ilości śmieci. Zobaczymy jaki wariant będzie dla nas korzystniejszy.

Radna E. Galińska zapytała, skoro to będzie na naszym terenie będzie się tym opiekował tylko nasz Referat Ochrony Środowiska, a Podkowa będzie tylko przywoziła odpady.

Burmistrz odpowiedziała, że nie pozwoli całej pracy złożyć na nas.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały jw.

Komisja w głosowaniu: **4-za, 3-wstrzymujące, pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały jw.

e) udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Grodziskiemu polegającej na wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu ul. Brwinowskiej w Milanówku;

P.o. kierownika TOM pan A. Adamczyk omówił projekt uchwały jw. **Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem znajduje się w teczce Komisji i stanowi załącznik do protokołu.**

Radna e. Galińska zapytała skąd będzie przebiegała ścieżka rowerowa dokąd.

Pan A. Adamczyk odpowiedział, że przedmiotem opracowania jest ścieżka rowerowa wzdłuż drogi 719 od ul. Brwinowskiej do ul. Sportowej w Brwinowie.

Radny W. Parol zapytał czy jest planowana sygnalizacja świetlna, czy tylko pasy.

Pan A. Adamczyk odpowiedział, że nie jest to przedmiotem opracowania.

Przewodnicząca Rady zwróciła uwagę, że dobrze by było rozmowy w tym temacie podjąć. Zwróciła uwagę, że tu kilka samorządów mogłoby partycypować. Wyraziła opinię, że należy wykorzystać ten potencjał.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały jw.

Komisja w głosowaniu: **7-za, jednogłośnie, pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały jw.

Przewodnicząca Rady zaapelowała, aby podjąć działania, aby to skrzyżowanie stało się bezpieczniejsze.

f) udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Grodziskiemu polegającej na wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu ul. Warszawskiej w Milanówku;

P.o. kierownika TOM pan A. Adamczyk omówił projekt uchwały jw. **Projekt uchwały znajduje się w teczce Komisji i stanowi załącznik do protokołu.**

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały jw.

Komisja w głosowaniu: **7-za, jednogłośnie, pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały jw.

g) likwidacji zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Milanówku;

Burmistrz poinformowała, że nie wie dlaczego ten punkt jest wpisany pod obrady Komisji Budżetu i Inwestycji. Przypomniała, że był ten punkt omawiany wczoraj na Komisji Praworządności.

Przewodniczący Komisji wniósł o zdjęcie tego punktu z obrad.

h) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości na zbiegu ul. Długiej i Zawąskiej;

Pan P. Obrębski Referat GNPP omówił projekt uchwały jw. **Projekt uchwały znajduje się w teczce Komisji i stanowi załącznik do protokołu.**

Radna E. Galińska zapytała, ile za m².

Pan P. Obrębski odpowiedział, że działka o pow. 54 m² to 259, 26 zł za m², druga działka 33 m² 242 zł za m².

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały jw.

Komisja w głosowaniu: **7-za, jednogłośnie, pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały jw.

i) wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na części nieruchomości położonej przy ul. Szkolnej w Milanówku;

Pan P. Obrębski Referat GNPP omówił projekt uchwały jw. **Projekt uchwały znajduje się w teczce Komisji i stanowi załącznik do protokołu.**

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały jw.

Komisja w głosowaniu: **7-za, jednogłośnie, pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały jw.

j) wyrażenia zgody na zawarcie ugody sądowej przez Burmistrza Miasta Milanówka w sprawie dotyczącej wypłaty rekompensaty za bezzasadnie przejętą nieruchomość, oznaczoną obecnie w ewidencji gruntów i budynków dz. nr ew. 56/1, 56/2, 56/3 obr. 06-02 u zbiegu ul. Okólnej i ul. Grabowej (dawniej dz. nr ew. 56 obr. 06-02, przy ul. Okólnej 12 w Milanówku);

Pan P. Obrębski Referat GNPP omówił projekt uchwały jw. **Projekt uchwały znajduje się w teczce Komisji i stanowi załącznik do protokołu.**

Radna J. Moława wyraziła opinię, że wychodzimy z tej sprawy obronną ręką.

Burmistrz zaprotestowała, że nie podpisuje się pod tym. Podkreśliła, że była to decyzja jednoosobowa, że były to świadome działania i są na to dokumenty.

Radna J. Moława zwróciła uwagę, że jest coś takiego jak ciągłość władzy i dlatego pani burmistrz przypadły te działania. Zaapelowała, aby mieć baczenie i sprawy doprowadzać do końca.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały jw.

Komisja w głosowaniu: **7-za, jednogłośnie, pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały jw.

- k) **wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego dzieci w wieku do lat 5, w +prowadzonych przez Gminę Milanówek przedszkolach, oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych oraz innych formach wychowania przedszkolnego;**

Kierownik Referatu Oświaty K. Wąsińska-Jano omówiła projekt uchwały jw. **Projekt uchwały znajduje się w teczce Komisji i stanowi załącznik do protokołu.**

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały jw.

Komisja w głosowaniu: **5-za, 1- niegłosujący, pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały jw.

- l) **zmieniająca uchwałę Nr 214/XXVI/16 Rady Miasta Milanówka z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie: Programu współpracy Miasta Milanówka z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2017.**

Burmistrz wyjaśniła, że jest to coroczna procedura. Uchwała była uchwalona w listopadzie. Budżet w grudniu 2016 r. i dopiero teraz możemy podać kwotę (łącznie 273 150 zł) w uchwale. **Projekt uchwały znajduje się w teczce Komisji i stanowi załącznik do protokołu.**

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały jw.

Komisja w głosowaniu: **6-za, jednogłośnie, pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały jw.

Ad. 4.

Sprawy różne.

Radna J. Moława zwróciła na znacznie zwiększone kwoty na obsługę Kancelarii Prawnej prawie o 100 000 zł. Radna zapytała z czego to wynika. Zwróciła uwagę, że wcześniej był zatrudniony jeden radca prawny, a teraz 1 i ½ etatu i jeszcze Kancelaria za 309 000 zł. Czy zwiększyła się ilość trudnych spraw.

Burmistrz zobowiązała się, że przygotuje sprawozdanie na sesję z ostatniego roku pracy Kancelarii i przyczyny dla których uznała, że praca Kancelarii jest niezbędna. Podkreśliła, że Kancelaria obsługuje nie tylko Urząd, ale większość jednostek. Współpracuje np. z ZGKiM i z OPS. Wszystkie sprawy sądowe obsługuje.

Radna J. Moława zapytała, czy będzie rejestr spraw sądowych w BIP.

Burmistrz odpowiedziała, że nie.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Nagranie Komisji jest integralną częścią protokołu.

Protokołowała:
Ewa Flakiewicz

Przewodniczący
Komisji Budżetu i Inwestycji

Radny Robert Czarnecki